

Către

**Autoritatea de Supraveghere Financiară**  
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

**Bursa de Valori București**

### **RAPORT CURENT**

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață  
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

**Data raportului:** 10 septembrie 2021

**Denumirea societății:** STAR RESIDENCE INVEST S.A.

**Sediul social:** Soseaua BUCURESTI-PLOIESTI, Nr.172-176, WILLBROOK PLATINIUM & CONVENTION CENTER,  
CLADIREA A, BIROUL 5, ETAJ 1, SECTOR 1

**Nr. Tel:** +40 735 514 941

**Numărul și data înregistrării la ORC:** J40/12985/2020

**Cod fiscal:** 43151040, **Capital social:** 9.610.000 lei

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:** BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

**Evenimente importante de raportat:** Notificarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea

STAR RESIDENCE INVEST S.A.(emitentul) aduce la cunoștința investitorilor tranzacțiile cu drepturile de preferință ale emitentului efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea în data de 09.09.2021 .

Tranzacțiile au fost notificate emitentului de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea în conformitate cu prevederile legislației de capital și sunt anexate la prezentul document.

**Monica Ivan**

Director General REIT Capital (administrator STAR Residence Invest SA)



Notificarea și publicarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele de conducere și de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea

Datele persoanei care exercită responsabilități de conducere/persoanei care are o legătură strânsă cu aceasta	Motivul notificării		Detalii aferente emitențului, participantului la piața certificatelor de emisii, platformei de licitație, adjudecătorului sau entității de supraveghere a licitațiilor		Secțiune care trebuie să fie reprodusă pentru: (i) fiecare tip de instrument; (ii) fiecare tip de tranzacție; (iii) fiecare dată; și (iv) fiecare loc în care au fost efectuate tranzacțiile						
	Numele	Poziție/funcție	Notificarea inițială/Modificare	Denumirea	Cod LEI	Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument	Natura tranzacției	Prețul (prețurile) și volumul (volumele)	Informații agregate	Locul tranzacției	
								Preț (prețurile)	Volumul agregat	Data tranzacției	
SSIF BRK Financial Group SA	Persoana juridică în strânsă legătură cu societatea prin Non Monica - Director General REIT Capital S.A. (Administrator Star Residence Invest S.A.)	Inițială	Star Residence Invest S.A.	7872005CU7MPL0XZT89	Drepturi de preferință/RO7BQ1N1QC71	VANZARE	0,0025	1.822.031	10.000.000	09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0025	80.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0025	2.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0025	50.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0025	5.950		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0025	3.200		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0025	100.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0020	5.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0020	2.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0020	50.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0020	160.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0015	100.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0010	5.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0010	2.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0010	300.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	230.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	1.000.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	23.198		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	300.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	400.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	10.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	100.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	50.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	25.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	250.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	2.300		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	122.321		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	1.877.691		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	1.000.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	1.100.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	5.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	20.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	200.000		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE
							0,0005	797.309		09/09/2021	Bursa de Valori București XBSE