

Către

**Autoritatea de Supraveghere Financiară**  
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

**Bursa de Valori București**

**RAPORT CURENT**

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață  
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

**Data raportului:** 14 mai 2021

**Denumirea societății:** STAR RESIDENCE INVEST S.A.

**Sediul social:** Soseaua BUCURESTI-PLOIESTI, Nr.172-176, WILLBROOK PLATINIUM & CONVENTION CENTER,  
CLADIREA A, BIROUL 5, ETAJ 1, SECTOR 1

**Nr. Tel:** +40 735 514 941

**Numărul și data înregistrării la ORC:** J40/12985/2020

**Cod fiscal:** 43151040, **Capital social:** 9.610.000 lei

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:** BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

**Evenimente importante de raportat:** Notificare prag dețineri

Urmare a notificărilor primite în data de 13 mai 2021 din partea STK Financial AFIA S.A., pentru Fondul Închis de Investiții STK EMERGENT, transmitem prezentul raport curent întocmit în conformitate cu prevederile art. 72 alin. (6) din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, la care anexăm notificarea.

Monica Ivan  
Director General



Către,  
Star Residence Invest  
Autoritatea de Supraveghere Financiară

### Formular standar pentru notificarea deținerilor majore

Notificarea deținerilor majore (de transmis către emitentul relevant și către autoritatea competentă)

1. Identitatea emitentului sau a emitentului acțiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot  
Denumire: Star Residence Invest, ISIN RON95JJEDCB1  
Adresă: Șoseaua București-Ploiești, Nr. 172-176, Willbrook Platinum & Convention Center, Cladirea A, Biroul 5, Etaj 1., BUCUREȘTI, BUCUREȘTI, România  
CUI: 43151040  
Cod Registrul Comerțului: J40/12985/2020  
Cod LEI: 7872005CU7IMPLOXZT69

2. Motivele notificării (vă rugăm marcați căsuța sau căsuțele corespunzătoare):  
 O achiziție sau cedare a drepturilor de vot  
 O achiziție sau cedare a instrumentelor financiare  
 Un eveniment prin care se modifică repartizarea drepturilor de vot  
 Altele (vă rugăm specificați)

#### 3. Detalii ale persoanei subiect al obligației de notificare

Numele/Denumirea

Fondul Închis de Investiții STK EMERGENT administrat de  
STK Financiar AFIA SA

Orașul și țara sediului social (dacă este cazul)

Cluj-Napoca, jud. Cluj, România, str. Mihai Veliciu nr. 3

4. Numele/denumirea completă al/a acționarului/acționarilor dacă este diferit/sunt diferiți de punctul 3)

5. Data scăderii sub, a atingerii sau depășirii pragului (procentului de vot) 12.05.2021

#### 6. Totalul pozițiilor persoanelor subiect al obligației de notificare

	% din drepturile de vot anexate acțiunilor (totalul din 7.A)	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (totalul din 7.B.1 + 7.B.2)	Totalul celor două exprimat procentual (7.A + 7.B)	Numărul total de drepturi de vot ale emitentului
Situația rezultată la data la care s-a scăzut sub, s-a depășit sau atins pragul	0,00 %	0	0,00 %	48.050.000
Poziția la data notificării anterioare (dacă este cazul)	10,56 %	0	10,56 %	48.050.000

#### 7. Informații de notificat cu privire la situația rezultată, la data la care s-a depășit, s-a scăzut sau atins pragul

##### A: Drepturile de vot anexate acțiunilor

Clasa/Tipul de acțiuni Codul ISIN, după caz	Numărul drepturilor de vot		% din drepturile de vot	
	Direct Art. 69 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017	Direct Art. 69 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017
ISIN RON95JJEDCB1	0	-	0,0 %	-
<b>SUBTOTALA</b>	<b>0</b>		<b>0,0 %</b>	

